

Granada, junio 2008

EDIFICIO DE OFICINAS EN ALQUILER PUENTEZUELAS 3 18002- GRANADA



Localización

El inmueble se encuentra ubicado en la calle Puentezuelas, esquina con la calle Recogidas. Zona centro por excelencia. Los bajos del edificio están ocupados por las tiendas ZARA. Por lo tanto, nos situamos en la zona más comercial de la ciudad con tráfico rodado y peatonal muy intenso.

Características

Edificio noble de oficinas, bajo + 4 plantas, con 7 años de antigüedad, primeras calidades, ascensor, suelos mármol, carpintería madera, doble acristalamiento, armarios empotrados, pintura lisa, calefacción individual por gas natural, aire acondicionado, puerta blindada. Red de voz y datos instalada.

La superficie de las oficinas esta dividida en salas y despachos:

- Distribución Oficina A: recibidor, sala grande, 3 despachos, 2 baños.
- Distribución Oficina B: recibidor, sala grande, 5 despachos, 2 cuarto de baños.

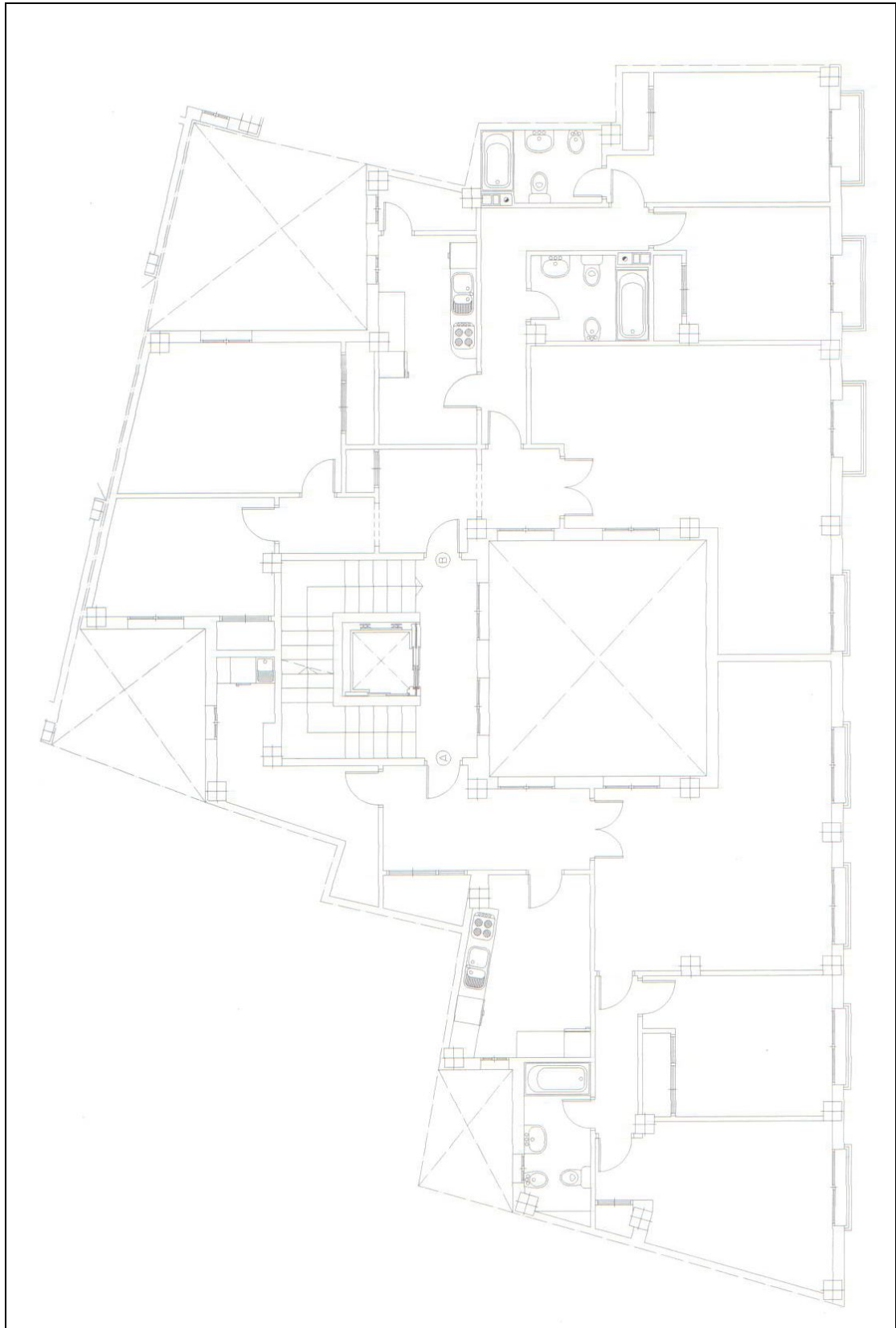
La disponibilidad de las oficinas es inmediata. Caxar es directamente el propietario, por lo tanto no hay costes de intermediación.

El inmueble resulta muy interesante por su enclave privilegiado en la zona mas comercial de la ciudad y por su carácter de edificio solo de oficinas.

Superficies

Oficina tipo A: 110 m²
Oficina tipo B: 150 m²

Planos



Precio

Alquiler mes:

Oficina A: 990€ + Gastos Comunidad: 81,98€

Oficina B: 1350€ + Gastos Comunidad: 128,40€

Contacto

caxar®

Paolo Vázquez del Rey Calvo

Departamento Comercial

San jacinto 8, 18009 Granada

tel. 958 222 268

fax. 958 222 387

mov. 615 310 644

paolo@caxar.com